

GEWERBE- U. INDUSTRIEPARK OBERLAUSITZ 2. BA STADT LÖBAU, OT KITTLITZ & GEORGEWITZ



Baufenster 2/1
ca. 19.430 m²

GE	a
0,8	1,0
II	FH 10 m
LWA* Tag = 60 (dB(A)) LWA* Nacht = 45 (dB(A))	

Baufenster 2/2
ca. 23.220 m²

GI	a
0,8	2,0
II	FH 12 m
LWA* Tag = 65 (dB(A)) LWA* Nacht = 55 (dB(A))	

Baufenster 2/3
ca. 33.330 m²

GI	a
0,8	2,0
III	FH 16 m
LWA* Tag = 65 (dB(A)) LWA* Nacht = 60 (dB(A))	

Legende

Art der baulichen Nutzung

- GA Gewerbegebiet
- IA Industriegebiet

Nutzungsstufenhöhe

Bauweise / Baugestalt

Verkehrsflächen

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

Grünflächen

Wasserfläche

Pflanzungen, Regelungen u. Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

Besondere Planzeichen

Nutzungsdifferenzierung gem. Lärmschutzgutachten

Umgangung von Flächen, deren Böden mit...

Achtung

Übersichtskarte

VERFAHRENSVERMERKE

1. Die Stadt Löbau...
2. Die Stadt...
3. Die Stadt...
4. Die Stadt...
5. Die Stadt...
6. Die Stadt...
7. Die Stadt...
8. Die Stadt...
9. Die Stadt...
10. Die Stadt...

Stempel und Unterschriften:

Stempel: Kreisstadt Löbau, Ortsteil Kittlitz & Georgewitz, etc.

Unterschriften: [Signatures]

Handwritten notes:

Genehmigt durch den Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauwesen der Stadt Löbau am 06.06.2006

Dr. 041708093/12041149

01.06.2006

1.2.2007

Größe Kreisstadt Löbau
ORTSTEILE KITTLITZ & GEORGEWITZ
Gemarkungen Unwürde mit Laucha u. Georgewitz

Bebauungsplan Nr. 3
'Gewerbe- und Industriepark Oberlausitz - 2. BA'
mit integriertem Grünordnungsplan

Teil A: Planzeichnung Satzung vom 20.03.2006

Stadt Löbau Stadt- und Dorfentwicklung/SG Planung, Altmarkt 1, 02708 Löbau

Plan Nr. 1 Projekt Nr. 143 Stand: 25.02.2006

M Maßstab 1:1.000

KASPARETZ-KUHLMANN
SCHIRGISWALDER STR. 30 02681 CHOSTAU
TELEFON (0 35 92) 50 05 15 FAX 50 05 16
WWW.KASPARETZ.DE

