

Immobilienangebot der Großen Kreisstadt **LÖBAU**

Zum Verkauf steht das mit einem Einfamilienhaus bebaute Grundstück in guter Stadtrandlage im Ortsteil Ebersdorf (Alwin-Liebe-Straße 5).

Das Grundstück, bestehend aus dem Flurstück 1056 c der Gemarkung Ebersdorf, hat eine Gesamtgröße von 530 m².

Das Einfamilienhaus (Baujahr: ca. 1930) hat eine Wohnfläche von ca. 93 m², ist unterkellert und weist erheblichen Instandsetzungs- und Modernisierungsbedarf auf.

Marktwert lt. Gutachten: 21.500,00 €

Das Gutachten kann im Technischen Rathaus der Stadt Löbau, Johannisstraße 1a, 2. OG eingesehen werden. (Besichtigungen sind auf Anfrage möglich)



Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann wenden Sie sich unter Einreichung eines Gebotes (Mindestgebot = Marktwert) bis zum **28.02.2025** an uns.

Hinweis: Gebote sind schriftlich zu richten an:
Große Kreisstadt Löbau, Altmarkt 1, 02708 Löbau
Bitte den Umschlag äußerlich mit „Kaufgebot Alwin-Liebe-Straße 5“ kennzeichnen.
Die Stadt Löbau ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen.



Ansprechpartner: Stadtverwaltung Löbau, Amt Finanzen und Bau, Abteilung Liegenschaften, Frau Walter, Altmarkt 1, 02708 Löbau, Tel.: 03585/450245, carolin.walter@loebau.de